

## 吉林市冰雪经济高质量发展试验区规划和自然资源局国有土地使用权招拍挂出让成交公示

永自然冰雪告字〔2025〕3号

按照《土地管理法》、《城市房地产管理法》、《招标投标挂牌出让国有土地使用权规定》和《招标投标挂牌出让国有土地使用权规范》等有关法律法规，遵循公开、公正、公平的原则。我局 挂牌出让 1 宗国有土地使用权。现将有关情况公示如下：

### 一、地块的基本情况:

|              |                |        |              |       |                      |
|--------------|----------------|--------|--------------|-------|----------------------|
| 宗地编号：        | 1032070077     | 宗地总面积： | 0.7312公顷     | 宗地坐落： | 南至东十七路，西至东十八路，北至东十五路 |
| 年限：          | 70年            | 土地用途：  | 普通商品住房用地(二类) | 成交价：  | 454.7268万元           |
| 用途明细         |                |        |              |       |                      |
| 用途名称         |                |        | 面积           |       |                      |
| 普通商品住房用地(二类) |                |        | 0.7312       |       |                      |
| 受让单位：        | 吉林市山湖房地产开发有限公司 |        |              |       |                      |
| 备注：          |                |        |              |       |                      |

二、公示期：2025年05月07日 至 2025年05月11日

三、该宗地双方已签订成交确认书，在30日内签订出让合同，相关事宜在合同中约定

### 四、联系方式：

联系单位：永吉县自然资源局

单位地址：吉林市冰雪经济高质量发展试验区管理委员会

邮政编码：130012

联系人：苗先生

联系电话：0432-64202005

电子邮件：

吉林市冰雪经济高质量发展试验区规划和自然资源局